



**Planfeststellung für den Neubau der Ortsumgehung Bad Camberg mit den Stadtteilen Erbach und Würges im Zuge der Bundesstraße 8 von Str.-km 0+420 vom NK 5615009 bis Str.-km 0+083 vom NK 5715064**

## **Übersicht der Änderungen des 1. Planänderungsverfahrens gegenüber dem Ursprungsverfahren (nur zur Information)**

Das 1. Planänderungsverfahren beinhaltet folgende Änderungen gegenüber dem Ursprungsverfahren:

Bituminöse Befestigung von bisher unbefestigten Wirtschaftswegen:

1. Bau-km 3+400 - 3+900; Befestigung eines unbefestigten Wirtschaftsweges zwischen der Rudolf-Dietz-Straße und der Verlängerung der Lisztstraße am westlichen Böschungsfuß des Eisenbahndammes
2. Bau-km 5+000 - 5+700; Befestigung eines unbefestigten Wirtschaftsweges zwischen dem Hessenweg und westlich der bestehenden Eisenbahnlinie
3. Bau-km 5+350 - 5+700; Befestigung eines unbefestigten Wirtschaftsweges zwischen Fahmetweg und der Kreisstraße 515 am östlichen Böschungsfuß des Eisenbahndammes bzw. westlich der geplanten Ortsumgehung

Entsiegelung von Wirtschaftswegen:

4. Bau-km 3+200 - 3+400; Entsiegelung eines befestigten Wirtschaftsweges zwischen der Landesstraße 3031 und der Verlängerung der Rudolf-Dietz-Straße östlich der geplanten Ortsumgehung
5. Bau-km 3+500 - 3+900; Entsiegelung eines befestigten Wirtschaftsweges zwischen der Verlängerung der Rudolf-Dietz-Straße und der Verlängerung der Lisztstraße auf der Westseite der geplanten Ortsumgehung
6. Bau-km 3+900; Entsiegelung eines befestigten Wirtschaftsweges (Verlängerung Lisztstraße) westlich und östlich der geplanten Ortsumgehung
7. Bau-km 5+070; Entsiegelung eines befestigten Wirtschaftsweges westlich der geplanten Ortsumgehung



8. Bau-km 5+350; Entsiegelung eines befestigten Wirtschaftsweges (Fahmetweg bzw. Verlängerung der Gartenstraße) westlich und östlich der geplanten Ortsumgehung

Durch die 1. Planänderung vorgesehene Grundstücksinanspruchnahmen:  
im Bereich der Stadt Bad Camberg:

- Gemarkung Bad Camberg, Flur 11, 12; verschiedene Grundstücke
- Gemarkung Würges, Flur 5, 6, 7, 8; verschiedene Grundstücke.

### **Übersicht der Änderungen des 2. Planänderungsverfahrens gegenüber dem 1. Planänderungsverfahren**

Das 2. Planänderungsverfahren übernimmt einen Teil der zuvor genannten Änderungen, ein anderer Teil wird geringfügig abgewandelt bzw. entfällt ersatzlos:

Die im Rahmen der 1. Planänderung vorgesehene bituminöse Befestigung von bisher unbefestigten Wirtschaftswegen (Nr. 1. – 3.) sowie die Entsiegelung der Wirtschaftswegen unter Nr. 4. und 7. werden unverändert in das 2. Planänderungsverfahren übernommen. Die Entsiegelung des Wirtschaftsweges unter Nr. 6. wird auf die Bereiche östlich der B8 (neu), die Entsiegelung unter Nr. 8. auf die Bereiche westlich der B8 (neu) begrenzt.

Die Entsiegelung des Wirtschaftsweges unter Nr. 5. ist im 2. Planänderungsverfahren nicht weiter vorgesehen und entfällt.

Daraus folgend ist die Inanspruchnahme der Grundstücke Gemarkung Bad Camberg, Flur 12, Flurstücke 9, 10, 11, 12, 19, 28 und 30 nicht mehr erforderlich.

Im Detail:

#### Änderungen in der Unterlage Nr. 7

In den Lageplänen 8 und 9 wurde die Kennzeichnung der Nummern gemäß der Unterlage 10 (Bauwerksverzeichnis) gegenüber dem Planänderungsverfahren 1 hinzugefügt.

Desweiteren wurden die Änderungen bei der Befestigung der Wirtschaftswegen, Entfallen der Wirtschaftswegenüberführung beim Bau-Km. 2+366 sowie die Umplanung der Anschlussstelle B 8 neu/ L3031 (Lageplan 4) dargestellt.

Die Lagepläne 8 und 9 wurden neu erstellt.

#### Änderungen in der Unterlage Nr. 12

Die Unterlagen BKÜ 1/2, 2/2, BK 5/7, 6/7; M 4/7, 5/7, 6/7 wurden entsprechend den aufgeführten Änderungen modifiziert.

Die alte Unterlage 12 ist hiermit ungültig und wird durch die vorliegende ersetzt.

Änderungen in der Unterlage Nr. 14

Die Unterlage 14 wurde entsprechend den oben aufgeführten Änderungen angepasst.

Die alte Unterlage 14 ist hiermit ungültig und wird durch die vorliegende ersetzt.

Veränderungen hinsichtlich der flächenmäßigen Inanspruchnahme von Grundstücken sind in der folgenden Tabelle aufgeführt. Die aktuelle Inanspruchnahme wird in Rot dargestellt.

1	2	3	4	5			6			7	8	9			10			11			12		
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks	Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung		
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
1	8.1 entfällt	3+800	Kenn-Ziffer 001 Dembach, Karl St.-Georgenstraße 5 65520 Bad Camberg			3098	Bad Camberg	12	9	A	35	21											
2	8.2 entfällt	3+825	Kenn-Ziffer 002 Rudloff, Marianne geb. Thies Rotezäunstraße 3 65520 Bad Camberg			2748	Bad Camberg	12	10	A	28	41											
3	8.3 entfällt	3+850	Kenn-Ziffer 003 Weyrich, Franz Josef Peter Hopfenstraße 16 65520 Bad Camberg			2781	Bad Camberg	12	11	A	84	58				1							
4	8.4 entfällt	3+900	Kenn-Ziffer 004 Weyrich, Franz Josef Peter Hopfenstraße 16 65520 Bad Camberg			2781	Bad Camberg	12	12	A	86	00				1							
5	8.5 8.014	3+900	Kenn-Ziffer 005 Stadt Camberg Am Amthof 15 D-65520 Bad Camberg			4156	Bad Camberg	12	29	Weg	13	48				13							
6	8.7 entfällt	3+900	Kenn-Ziffer 006 Kausch, Meik 65520 Bad Camberg			3189	Bad Camberg	12	28	A	2	76	26			2							
7	8.8 8.010	3+100	Kenn-Ziffer 007 Stadt Bad Camberg			4156	Bad Camberg	11	31	Weg	18	99				9						56	47
8	8.9 entfällt	3+470	Kenn-Ziffer 008 Stadt Bad Camberg			4156	Bad Camberg	12	19	Weg	24	09				13							

1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12	
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung	
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
9	8.10 8.015	3+755	Kenn-Ziffer 009 Stadt Bad Camberg			4156	Bad Camberg	12	20	Weg	8		91											
10	8.12 entfällt	3+955	Kenn-Ziffer 0010 Stadt Bad Camberg			4156	Bad Camberg	12	30	Weg	23		17						12					
11	9.1 9.001	5+075	Kenn-Ziffer 0011 Stadt Camberg			2250	Würges	8	129	Weg	19		10						2					
12	9.2 9.002	5+360	Kenn-Ziffer 0012 Stadt Camberg			2250	Würges	8	114	Weg	33		42						25					
13	9.4 9.008	4+990	Kenn-Ziffer 0013 Bermbach, Peter Franz Odenwaldstraße 17 D-65520 Bad Camberg Büllesfeld, Katharina Maria Spessartstraße 15 D-65520 Bad Camberg Roos, Bernadette nicht auffindbar D-65520 Bad Camberg			2052	Würges	8	136	A	29		68											
14	9.5 9.009	5+000	Kenn-Ziffer 0014 Hertling, Jürgen Rathausstraße 15 D-65510 Hünstetten Hertling, Marina Rathausstraße 15 D-65510 Hünstetten			2168	Würges	7	68	A	13		97											

1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12	
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung	
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
15	9.6 9.010	5+000	Kenn-Ziffer 0015 Bermbach, Peter Franz Odenwaldstraße 17 D-65520 Bad Camberg Büllesfeld, Katharina Maria Spessartstraße 15 D-65520 Bad Camberg Roos, Bernadette nicht auffindbar D-65520 Bad Camberg			2022	Würges	8	137	A	1	04	90										39 19	
16	9.7 9.011	5+020	Kenn-Ziffer 0016 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	7	48	Weg		26	30										12 6	
17	9.8 9.013	5+030	Kenn-Ziffer 0017 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	7	47	WAG		22	02										15 14	
18	9.9 9.012	5+018	Kenn-Ziffer 0018 Stadt Camberg			2250	Würges	8	131	Bach		26	48										2 1	
19	9.10 9.015	5+040	Kenn-Ziffer 0019 Stadt Camberg			2250	Würges	7	46	Weg		26	24										11 6	
20	9.11 9.014	5+100	Kenn-Ziffer 0020 Schmidt, Alfred			2418	Würges	8	138	A	3	02	37				1						32 66	
21	9.12 9.017	5+060	Kenn-Ziffer 0021 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	7	73	A		10	12										40 20	
22	9.13 9.023	5+250	Kenn-Ziffer 0022 Lindenschmidt, Walter Ferrutiusstraße 1 D-65520 Bad Camberg			1657	Würges	7	74/1	A	3	38	49				2 1						44 24	

1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
23	9.14 9.016	5+200	Kenn-Ziffer 0023 Lewalter, Johann Berthold Amstutz, Irmgard Margarete Neuhofer Straße 17 D-65527 Niedernhausen  Kopp, Anna Maria Ringstraße 3 D-61476 Kronberg  Lewalter, Berthold Bornweg 8 D-65520 Bad Camberg  Lewalter, Gerhard Alsdorfer Straße 2 D-65520 Bad Camberg  Lewalter, Helmut Hinter Hahn 33 D-65611 Brechen  Lewalter, Stephan Hochstraße 16 D-65624 Altdiez  Wecker, Renate Helene Mainstraße 12 D-65520 Bad Camberg			2391	Würges	8	139	A	94	98							44 22				
24	9.15 9.019	5+210	Kenn-Ziffer 0024 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	7	80	Weg	22	39					19	37					
25	9.16 9.018	5+230	Kenn-Ziffer 0025 Haßler, Peter Hessenweiler Marienhof D-65520 Bad Camberg			1797	Würges	8	140	A	48	36						23 12					

1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12	
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung	
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
26	9.17 9.021	5+250	Kenn-Ziffer 0026 Lorenz, Elisabeth Erzgebirgsstraße 23 D-65520 Bad Camberg-Würges			1751	Würges	8	141	A		24	88										12 6	
27	9.18 9.020	5+260	Kenn-Ziffer 0027 Lorenz, Elisabeth Erzgebirgsstraße 23 D-65520 Bad Camberg-Würges			1751	Würges	8	142	A		10	25										6 3	
28	9.19 9.022	5+300	Kenn-Ziffer 0028 Lewalter, Thomas Buegstraße 22 a D-65520 Bad Camberg			1896	Würges	8	143	A	1	11	12										55 27	
29	9.20 9.025	5+360	Kenn-Ziffer 0029 Lindenschmidt, Walter Ferrutiusstraße 1 D-65520 Bad Camberg			1657	Würges	7	74/2	A		15	62										10 5	
30	9.21 9.027	5+380	Kenn-Ziffer 0030 Lewalter, Elvira Hopfenstraße 8 D-65520 Bad Camberg			1631	Würges	7	75	A		31	35										20 10	
31	9.22 9.024	5+400	Kenn-Ziffer 0031 Lewalter, Thomas Buegstraße 22 a D-65520 Bad Camberg			1896	Würges	8	144	A	1	90	29				1						18 57	
32	9.23 9.029	5+390	Kenn-Ziffer 0032 Lewalter, Elvira Hopfenstraße 8 D-65520 Bad Camberg			1631	Würges	7	76	A		25	20										17 8	



1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	
33	9.24 9.028	5+450	Kenn-Ziffer 0033 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	7	40	Weg	58	27							42 90				
34	9.25 9.032	5+480	Kenn-Ziffer 0034 Loew, Karl Bergstr. 1 D-65520 Bad Camberg			1562	Würges	8	146	A	1	84	55						58 29				
35	9.26 9.026	5+410	Kenn-Ziffer 0035 Lewalter, Elvira Hopfenstraße 8 D-65520 Bad Camberg			1631	Würges	7	77	A		11	56						8 4				
36	9.27 9.030	5+420	Kenn-Ziffer 0036 Hess, Felix Aisdorferstraße 4 D-65520 Bad Camberg			1933	Würges	7	78	A		33	52						22 11				
37	9.28 9.031	5+440	Kenn-Ziffer 0037 Hess, Felix Aisdorferstraße 4 D-65520 Bad Camberg			1933	Würges	7	79	A		20	65						9 4				
38	9.29 9.033	5+550	Kenn-Ziffer 0038 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	6	15	Weg		14	74				14		74				
39	9.30 9.034	5+530	Kenn-Ziffer 0039 Loew, Karl Bergstr. 1 D-65520 Bad Camberg			1562	Würges	8	147	A		33	41						13 6				
40	9.31 9.036	5+550	Kenn-Ziffer 0040 Löw, Stefan Otto Bergstraße 1 D-65520 Bad Camberg			2001	Würges	8	149	A		84	48						35 18				
41	9.32 9.038	5+580	Kenn-Ziffer 0041 Katholische Pfarrei Neue Straße 6 D-65520 Bad Camberg			2136	Würges	8	150	A	1	20	00						60 30				

1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12	
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung	
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
42	9.33 9.035	5+540	Kenn-Ziffer 0042 Löw, Stefan Otto Bergstraße 1 D-65520 Bad Camberg			2001	Würges	8	148	A	25	00												
43	9.34 9.037	5+580	Kenn-Ziffer 0043 Bermbach, Ferdi Schulstraße 78b D-65520 Bad Camberg			1570	Würges		14	A	5	72	31					2	82					
44	9.35 9.039	5+610	Kenn-Ziffer 0044 Munsch, Paul			2200	Würges	8	151	A		60	00						31	15				
45	9.36 9.040	5+610	Kenn-Ziffer 0045 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	8	152	WAG		7	42						2	1				
46	9.37 9.041	5+630	Kenn-Ziffer 0046 Eichhorn, Else geb. Hoffa Schulstraße 9 D-65520 Bad Camberg Eichhorn, Günter Schulstraße 83 D-65520 Bad Camberg			1772	Würges	8	153	A		58	66						43	22				
47	9.38 9.042	5+640	Kenn-Ziffer 0047 Horne, Barbara Anna Schulstraße 88 D-65520 Bad Camberg-Würges			2108	Würges	8	154	A		31	65						35	18				
48	9.39 9.004	5+500	Kenn-Ziffer 0048 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	5	13	Weg		21	57					20	7	21	57			

1	2	3	4	5			6			7	8			9			10			11			12	
Lfd. Nr.	GE-Nr.	Betr.-km	Abt. I - Grundbuch Eigentümer Name, Vorname Wohnanschrift	Grundbuch von	Band	Blatt	Gemarkung	Flur	Flur- stück Nr.	Nut- zungs- art	Größe des Grund- stücks			Flächen zu erwerben			vorüber- gehend beansprucht			dauernd zu belasten			Bemerkungen / Verwendung	
											ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm	ha	a	qm		
49	9.40 9.003	5+500	Kenn-Ziffer 0049 Meuth, Anton Frankfurter Straße 130 D-65520 Bad Camberg Meuth, Martha Maria Anna, Marianne Frankfurter Straße 130 D-65520 Bad Camberg			1894	Würges	5	12	A	3	11	71					5	91					
																		2	90					
50	9.41 9.005	5+550	Kenn-Ziffer 0050 Stadt Camberg			2250	Würges	5	7	Weg		36	13											
51	9.42 9.006	5+630	Kenn-Ziffer 0051 Stadt Bad Camberg Am Amthof 15 D-65520			2250	Würges	5	14	WAG		5	42											
52	9.44 9.007	5+680	Kenn-Ziffer 0052 Mühle, Günther Peter Frankfurter Straße 104 D-65520 Bad Camberg			1826	Würges	5	16	A	1	68	27		1	13		2	2					
															5	33								